

1. sz. Melléklet

BÉEPÍTETTSÉGI ÉRTÉKEK

Tervezési helyszín: H-7090 Tamási, Dózsa u. 123. - hrsz.: 2592
Építési övezet: Gép-1 - gazdasági terület
Telek területe: 49871 m²

Meglévő beépíttség:

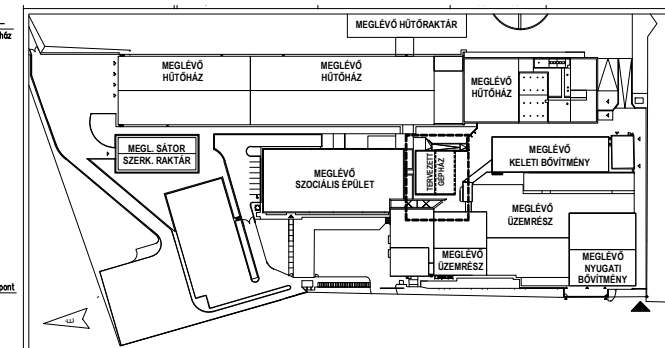
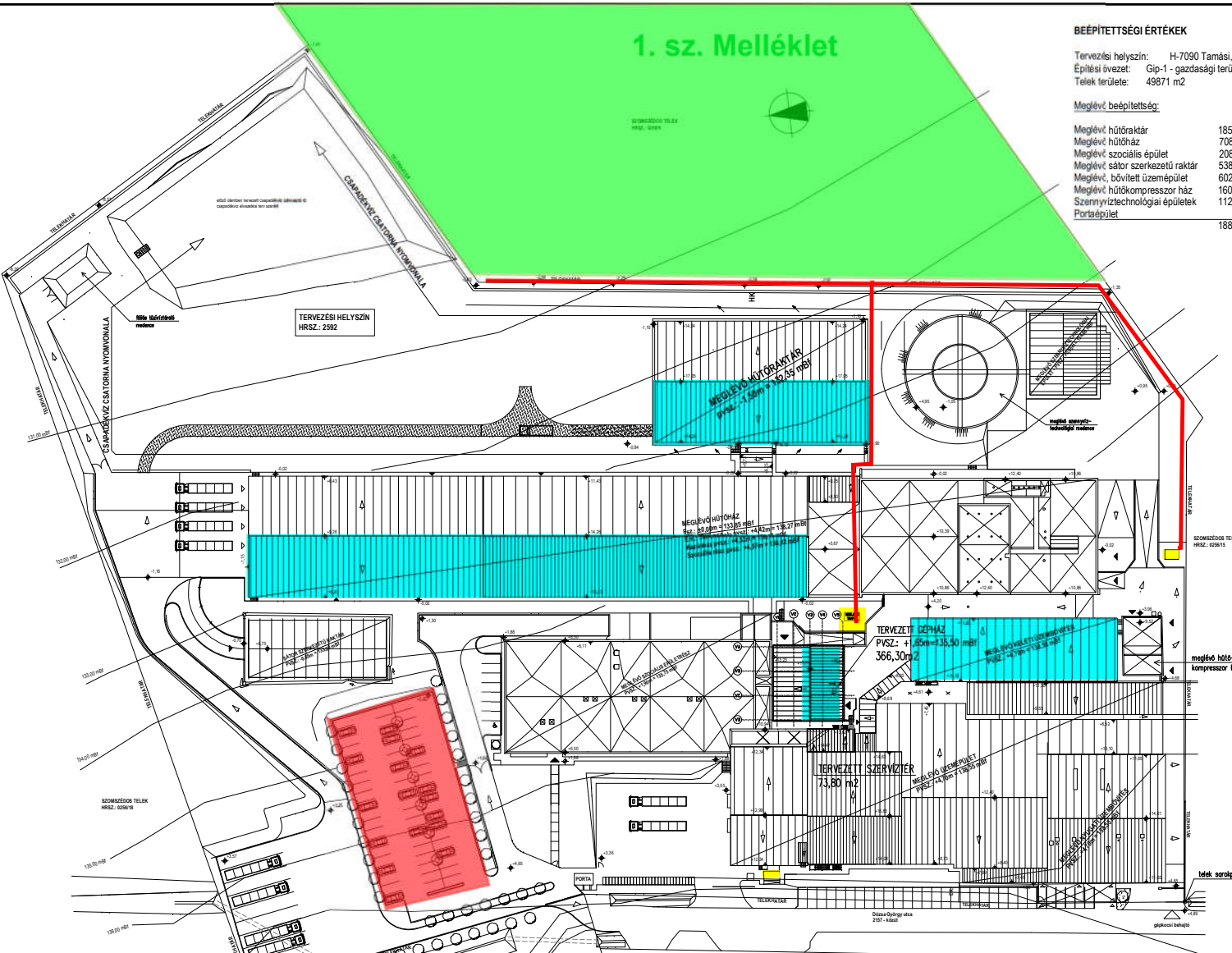
Meglévő hűtőraktár	1850,39 m ²
Meglévő hűtőház	7080,83 m ²
Meglévő szociális épület	2082,98 m ²
Meglévő sátor szerkezetű raktár	538,95 m ²
Meglévő, bővített üzemépület	6021,72 m ²
Meglévő hűtőkompresszor ház	160,93 m ²
Szennyvíztechnológiai épületek	1122,66 m ²
Portaépület	15 m ²
Összesen	18873,46 m²

Bontás:
Légkezelő adóházat 21,20 m²

Tervezett beépíttség:

18873,46 m ² - 21,20 m ² + 366,30 m ² + 8,70 m ² = 19227,26 m ²	38,56 % < max. 50 %
- légkezelő + gépház + szervízter	
Tervezett zöldfelület: 14645,58 m ²	29,37 % > min. 25 %
Tervezett hűtőraktár épületmag.: 10,25 m	< max. 12,5 m

Földben és épületszerkezeten vezetett elfogadott kábelnyomvonalak a telephely területén (zöldben vezethető, térburkolat bontással nem járhat)



ÉPÍTÉSZ KIVETELI TERV

Új gépház építési kiveteli terve

H-7090 Tamási, Dózsa u. 123. - hrsz.: 2592

Tervezett helyszínrajz

2021. 09. 08.

M=1:500

A1

E-0

Tetőfelületek amelyekre napelem telepítése szükséges

Zöldmezős földre telepített rendszerű napelem telepítési telke HRSZ 256/9

Transzformátor állomások helye

Opcióban megajánlandó parkoló felé telepítendő napelem és 2x2db elektromos autótöltő kiépítésének területe

A tervdokumentáció a Szerző szellemi alkotása. Az 1999. LXXVI. törvény szerint a terv szellemi jogvédelme alatt áll. Felhasználni csak a PTK 409/3. bekezdése alapján lehet.